

Tuan/Puan,

**PENGESAHAN KEUPAYAAN MENJELASKAN WANG BEZA DIANTARA HARGA  
BELIAN DENGAN AMAUN PINJAMAN YANG DILULUSKAN**

Dengan hormatnya saya merujuk kepada perkara di atas.

2. Saya \_\_\_\_\_ no. kad pengenalan \_\_\_\_\_ mengesahkan bahawa saya mampu membayar wang beza diantara harga pembelian dengan amaun pinjaman yang akan diluluskan.

3. Sumber kewangan yang diperolehi bagi menjelaskan wang beza adalah atas urusan dan tanggungjawab saya sendiri.

4. Saya faham dan bersetuju bahawa Lembaga Pembiayaan Perumahan Sektor Awam (Lembaga) akan hanya mengeluarkan tuntutan pembayaran daripada Pemaju/ Penjual/ Pemegang Pertaruhan selepas saya menjelaskan wang beza kepada Pemaju/ Penjual/ Pemegang Pertaruhan.

5. Jika saya gagal menjelaskan wang beza kepada Pemaju/ Penjual/ Pemegang Pertaruhan, yang menyebabkan harta tidak boleh dipindahmilik dan digadai/ diserahkan kepada **Lembaga**, pihak **Lembaga** berhak untuk membatalkan pinjaman saya. Setelah pinjaman saya dibatalkan, saya berjanji untuk membayar balik apa-apa bayaran yang telah dikeluarkan / bayaran perlindungan insurans gadaijanji yang telah digunakan melalui Arahkan Potongan Gaji/ Pencen / secara sekaligus kepada **Lembaga**.

Sekian, terima kasih.

Saya yang benar,

( \_\_\_\_\_ )

Nama penandatangan :

Tarikh :